

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
PERNYATAAN.....	iv
ABSTRAK	v
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	x
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang Masalah	1
1.2. Perumusan Masalah.....	17
1.3. Keaslian Penelitian	17
1.4. Rumusan Masalah	18
1.5. Tujuan Penelitian	18
1.6. Manfaat Penelitian.....	18
1.6.1. Manfaat Teoritis	19
1.6.2. Manfaat praktis	21
1.7. Kerangka pemikiran.....	25
1.7.1. Kerangka Toritik	25
1.7.2. Kerangka konseptual	25
1.8. Metode Penelitian	27
1.8.1. Pendekatan Penelitian.....	27
1.8.2. Spesifikasi Penelitian.....	27
1.8.3. Sumber dan Jenis Data Penelitian	27
1.8.4. Teknik Pengumpulan Data	27
BAB II KERANGKA TEORITIK.....	29
2.1. Ketentuan umum jual beli hak milik atas Tanah dan bangunan	29
2.1.1. Teori kepastian Hukum.	40
2.1.2. Syarat sah perjanjian.....	42

2.2 Perjanjian akta nomine dalam aturan perjanjian dan akibat hukum pada perjanjian hak milik atas Tanah dan Bangunan	47
2.2.1 Jenis-jenis akta.....	52
2.2.1 Kekuatan akta dalam pembuktian.....	56
BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	61
3.1. Kedudukan terhadap tanah dan bangunan yang dibuat dalam bentuk akta nominee	61
3.2. Kekuatan pembuktian terhadap akta nominee yang dibuat dihadapan notaris/ppat terkait peralihan hak atas tanah dan bangunan.....	70
BAB IV KESIMPULAN DAN SARAN.....	77
4.1. Kesimpulan	77
4.2. Saran	78
DAFTAR PUSTAKA	79