

DAFTAR ISI

	Halaman
LEMBAR JUDUL	
ABSTRAKSI	i
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI	v
DAFTAR TABEL	viii
DAFTAR GAMBAR	ix
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah.....	9
1.3 Tujuan Penelitian.....	10
1.4 Manfaat Penelitian	10
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
2.1 Landasan Teori.....	11
2.1.1 Pasar Modal	11
2.1.2 Saham Dan Return Saham.....	12
2.1.3 Rasio Pasar	15
2.1.4 Rasio <i>Leverage</i>	18
2.1.5 Likuiditas Saham	19
2.1.6 Pengertian Pasar Modal	23
2.1.7 Komponen Struktur Modal	24
2.1.8 Teori Struktur Modal	27
2.2 Kajian Empiris	28
2.2.1 Penelitian pendahuluan.....	28
2.2.2 Kerangka Pemikiran.....	29
2.2.3 Hipotesis Penelitian.....	32

BAB III METODOLOGI PENELITIAN

3.1	Jenis Penelitian	33
3.2	Variabel Penelitian dan Definisi Operasional	33
3.2.1	Variabel Dependen (Y)	33
3.2.2	Variabel Independen (X)	34
3.3	Sumber Data	37
3.2.1	Populasi dan sampel	38
3.4	Tahapan Penelitian	39
3.4.1	Uji Statistik Deskriptif	39
3.4.2	Uji Asumsi Klasik	39
3.4.3	Analisis Regresi Berganda	43
3.4.4	Pengujian Hipotesis	44

BAB IV PEMBAHASAN

4.1	Profil Perusahaan Sub Sektor <i>Property & Real Estate</i> Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia (BEI)	47
4.2	Analisis Perkembangan <i>Price Earning Ratio (PER)</i> , Risiko Keuangan Dan Likuiditas Saham Terhadap <i>Return</i> Saham Pada Perusahaan Sub Sektor <i>Property & Real Estate</i> Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia (BEI)	54
4.2.1	<i>Price Earning Ratio (PER)</i> Perusahaan Sub Sektor	
	<i>Property & Real Estate</i>	54
4.2.2	<i>Debt to Equity Ratio (DER)</i> Sub Sektor <i>Property</i> And <i>Real Estate</i>	56
4.2.3	Struktur Volume Perdagangan Saham (TVA) Sub Sektor <i>Property</i> And <i>Real Estate</i>	59
4.2.4	Analisis Tingkat Keuntungan Masing-Masing Saham Sub Sektor <i>Property</i> And <i>Real Estate</i>	61

4.3 Analisis Pengaruh <i>Price Earning Ratio (PER)</i> , <i>Resiko Keuangan Dan Likuiditas Saham Terhadap Return Pada Perusahaan Sub Sektor Property & Real Estate Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia (BEI)</i>	64
4.3.1 Pengujian Statistik Deskriptif	64
4.3.2 Pengujian Korelasi Antar Variabel	65
4.3.3 Pengujian Asumsi Klasik	66
4.3.4 Analisis Regresi Berganda	73
4.3.5 Hasil Pengujian Secara Parsial (Uji t)	74
4.3.6 Pengujian Secara Simultan (Uji-F)	77
BAB V PENUTUP	
5.1 Kesimpulan	78
5.2 Saran	80
DAFTAR PUSTAKA	82