

**PENGARUH STRUKTUR MODAL, LIKUIDITAS DAN UKURAN
PERUSAHAAN TERHADAP PROFITABILITAS**

TUGAS AKHIR

Untuk Memenuhi Persyaratan Memperoleh Gelar Sarjana



Rifki Amrul Muzaki

NIM. B1031211128

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS TANJUNGPURA
PONTIANAK**

2024

PERNYATAAN BEBAS DARI PLAGIAT

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Rifki Amrul Muzaki
NIM : B1031211128
Jurusan : Akuntansi
Program Studi : Akuntansi
Konsentrasi : Akuntansi Keuangan
Judul Skripsi : Pengaruh Struktur Modal, Likuiditas, dan Ukuran Perusahaan Terhadap Profitabilitas.

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa Artikel dengan judul tersebut di atas, secara keseluruhan adalah murni karya penulis sendiri dan bukan plagiat dari karya orang lain, kecuali bagian-bagian yang dirujuk sebagai sumber pustaka sesuai dengan panduan penulisan yang berlaku (lembar hasil pemeriksaan plagiat terlampir).

Apabila di dalamnya terbukti penulis melakukan plagiat, maka sepenuhnya menjadi tanggung jawab penulis yang dapat berakibat pada pembatalan Artikel dengan judul tersebut di atas.

Demikian pernyataan ini penulis buat dengan sebenar-benarnya.

Pontianak, 19 Desember 2024

Rifki Amrul Muzaki

NIM. B1031211128

PERTANGGUNGJAWABAN SKRIPSI

Saya, yang bertandatangan di bawah ini :

Nama	:	Rifki Amrul Muzaki
Jurusan	:	Akuntansi
Program Studi	:	Akuntansi
Konsentrasi	:	Akuntansi Keuangan
Tanggal Ujian	:	6 Januari 2025

Judul Skripsi :

Pengaruh Struktur Modal, Likuiditas, dan Ukuran Perusahaan Terhadap Profitabilitas.

Menyatakan bahwa Skripsi ini adalah hasil karya saya sendiri, dan semua sumber baik yang dikutip maupun yang dirujuk telah saya nyatakan dengan benar.

Pontianak, 19 Desember 2024

Rifki Amrul Muzaki

NIM. B1031211128

LEMBAR YURIDIS

PENGARUH STRUKTUR MODAL, LIKUIDITAS, DAN UKURAN PERUSAHAAN TERHADAP PROFITABILITAS

Penanggung Jawab Yuridis

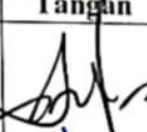
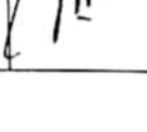


Ritki Amrul Muzaki

B1031211128

Jurusan : Akuntansi
Program Studi : Akuntansi
Konsentrasi : Akuntansi Keuangan
Tgl Ujian Skripsi dan Komprehensif : 6 Januari 2025

Majelis Penguji

No.	Majelis Penguji	Nama/NIP	Tgl/Bln/Thn	Tanda Tangan
1.	Ketua Penguji	Vitryan Espa, S.E., MSA., Ak., CA.	15 / 1 / 2025	
		NIP. 197809062005011002		
2.	Sekretaris Penguji	Fera Damayanti, S.E., M.Ak.	17 / 1 / 2025	
		NIP. 198611152019032004		
3.	Penguji 1	Djunita Permata Indah, S.E., M.Acc.	15 / 1 / 2025	
		NIP. 199106142019032019		
4.	Penguji 2	Ariefanda Iqbal Perdhana, S.E., M. Ak.	21 / 1 / 2025	
		NIP. 199202292023211015		

Dinyatakan Telah Memenuhi Syarat dan Lulus
Dalam Ujian Skripsi dan Komprehensif

Pontianak, 12 3 JAN 2025

Koordinator Program Studi Akuntansi




Dr. Khristina Yunita, S.E., M.Si., Ak., CA
NIP. 197906182002122003

UCAPAN TERIMA KASIH

Segala puji dan syukur penulis panjatkan kepada Allah SWT atas segala Rahmat dan karuniaNya sehingga penulis mampu untuk menyelesaikan skripsi yang berjudul **“Pengaruh Struktur Modal, Likuiditas, dan Ukuran Perusahaan Terhadap Profitabilitas.”** dengan baik. Tujuan penulisan skripsi ini sebagai salah satu syarat untuk menyelesaikan studi penulis pada Program Sarjana Jurusan Akuntansi di Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Tanjungpura.

Penulis menyadari bahwa penyusunan skripsi ini tentunya tidak terlepas dari doa, bantuan, bimbingan, motivasi, semangat, kritik dan saran dari berbagai pihak. Oleh karena itu, pada kesempatan ini dengan tulus penulis ingin mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Allah *Subhanahu Wa Ta'ala* yang telah memberikan kemudahan dan kelancaran kepada penulis dari awal perkuliahan hingga kini penulis dapat menyelesaikan perkuliahan ini dengan baik dan tepat waktu.
2. Bapak Prof . Dr. H. Garuda Wiko, S.H., M.Si. selaku Rektor Universitas Tanjungpra
3. Ibu Dr. Barkah, S.E., M.Si., selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Tanjungpura.
4. Ibu Dr. Nella Yantiana, S.E., M.M., Ak., CA., CMA., CPA selaku Ketua Jurusan Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Tanjungpura.
5. Bapak Vitriyan Espa, S.E., M.S.A., Ak., C.Ht., C.A. selaku Sekretaris Jurusan Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Tanjungpura serta Dosen Pembimbing Akademik.
6. Ibu Khristina Yunita, S.E., M.Si., Ak., C.A. selaku Ketua Prodi S1 Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Tanjungpura.
7. Ibu Fera Damayanti, S.E., M.Ak. selaku Dosen Penguji yang telah meluangkan waktu untuk memberikan masukan serta menguji skripsi penulis.
8. Ibu Djunita Permata Indah, S.E., M.Acc. selaku Dosen Penguji yang telah meluangkan waktu untuk memberikan masukan serta menguji skripsi penulis.

9. Bapak Ariefanda Iqbal Perdhana, S.E., M.Ak. selaku Dosen Penguji yang telah meluangkan waktu untuk memberikan masukan serta menguji skripsi penulis.
10. Seluruh Dosen, Staf Pengajar dan Civitas Akademika di Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Tanjungpura, yang telah memberikan ilmu yang bermanfaat bagi penulis.
11. Kepada Keluarga tercinta Bapak Achmad Rifa'I dan Ibu Emi Suparmi serta saudara/i saya Anwarul Muslimin, Siti Insiyah dan Ali Mustofa. Terima kasih atas dukungan, pengorbanan, doa yang tiada henti dan kerja kerasNya sehingga penulis bisa menyelesaikan studinya dan memperoleh gelar sarjana.
12. Teman-teman yang telah membantu dan mendukung penulis selama masa perkuliahan, yang telah menemani dalam susah maupun duka.
13. Semua pihak yang telah terlibat dan membantu dalam proses penyusunan skripsi yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu, terima kasih atas doa, dukungan, kontribusi dan kerjasamanya sehingga skripsi ini dapat selesai dengan baik diwaktu yang tepat.

Penulis menyadari bahwa dalam penulisan skripsi ini masih jauh dari kata sempurna, maka dari itu kritik dan saran yang membangun sangat penulis harapkan untuk mendapatkan karya yang lebih baik dengan segala kerendahan hati, Penulis berharap semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat dalam menambah wawasan, informasi, dan ilmu pengetahuan bagi pembacanya.

Pontianak, 19 Desember 2024

Penulis,

Rifki Amrul Muzaki

PENGARUH STRUKTUR MODAL, LIKUIDITAS DAN UKURAN PERUSAHAAN TERHADAP PROFITABILITAS

ABSTRAK

Pemerintah Indonesia telah mengumumkan kebijakan mengenai rencana pemindahan ibu kota ke Ibu Kota Negara, yang diperkirakan akan mempengaruhi profitabilitas perusahaan-perusahaan pada sektor properti dan *real estate*. Penelitian ini memiliki tujuan untuk mengetahui dan menganalisis pengaruh dari struktur modal, likuiditas, dan ukuran perusahaan terhadap profitabilitas perusahaan properti dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2021-2023. Melalui pendekatan kuantitatif, data diolah dan dianalisis menggunakan metode statistik. Hasil penelitian yang dilakukan menunjukkan bahwa ukuran perusahaan memiliki hasil positif sedangkan *Debt To Equity Ratio* (DER) dan *Current Ratio* (CR) memiliki pengaruh negatif terhadap profitabilitas perusahaan. Investor harus mempertimbangkan memperhatikan keseimbangan antara penggunaan utang, likuiditas, dan efisiensi ukuran perusahaan saat mengevaluasi prospek investasi. Penelitian di masa depan dapat memperluas ruang lingkup dan variabel untuk memberikan mengenai pemahaman yang lebih komprehensif tentang faktor-faktor yang mempengaruhi profitabilitas pada suatu perusahaan.

Kata kunci : *Debt-To-Equity Ratio*, *Current Ratio*, Ukuran Perusahaan dan *Return on Assets*.

**PENGARUH STRUKTUR MODAL, LIKUIDITAS DAN UKURAN
PERUSAHAAN TERHADAP PROFITABILITAS
RINGKASAN SKRIPSI**

1. Latar Belakang

Kebijakan pemindahan ibu kota negara diperkirakan berdampak signifikan terhadap profitabilitas perusahaan, terutama melalui peningkatan permintaan dan investasi. Dampak ini mendorong perusahaan mencari pendanaan eksternal, yang tercermin dalam *Debt-to-Equity Ratio* (DER), serta memastikan manajemen likuiditas yang baik melalui *Current Ratio* (CR). Aktivitas operasional yang meningkat juga mempengaruhi ukuran perusahaan dan efisiensinya dalam menghasilkan laba, yang diukur dengan *Return on Assets* (ROA).

Penelitian sebelumnya menunjukkan hasil yang beragam mengenai pengaruh struktur modal, likuiditas, dan ukuran perusahaan terhadap profitabilitas. Oleh karena itu, penelitian ini bertujuan untuk menganalisis hubungan tersebut secara empiris. Bagi investor, memahami rasio keuangan dan efisiensi operasional perusahaan sangat penting dalam mengambil keputusan investasi. Pengukuran kinerja keuangan melalui ROA, CR, dan DER membantu dalam menilai potensi profitabilitas perusahaan di tengah perubahan kebijakan ini.

2. Rumusan Masalah

- a. Apakah Struktur Modal berpengaruh terhadap Profitabilitas suatu perusahaan?
- b. Apakah Likuiditas berpengaruh terhadap Profitabilitas suatu perusahaan?
- c. Apakah Ukuran Perusahaan berpengaruh terhadap Profitabilitas suatu perusahaan?

3. Tujuan Penelitian

- a. Untuk menganalisis pengaruh Struktur Modal terhadap Profitabilitas suatu perusahaan pada perusahaan sektor *properti* dan *real estate* di Bursa Efek Indonesia dari tahun 2021-2023.

- b. Untuk menganalisis pengaruh Likuiditas terhadap Profitabilitas suatu perusahaan pada perusahaan sektor *properti* dan *real estate* di Bursa Efek Indonesia dari tahun 2021-2023.
 - c. Untuk menganalisis pengaruh Ukuran Perusahaan terhadap Profitabilitas suatu perusahaan pada perusahaan sektor *properti* dan *real estate* di Bursa Efek Indonesia dari tahun 2021-2023.
4. Metode Penelitian
- Data yang digunakan dalam penelitian ini adalah jenis data sekunder, yaitu data yang didapatkan dari sumber yang telah ada. Seperti pada penelitian ini, data diperoleh dari laporan keuangan perusahaan sektor properti dan real estate periode 2021-2023. Sampel yang digunakan merupakan 92 perusahaan properti *dan real estate listing* pada BEI 2021-2023, didapat pada web resmi www.idx.co.id/id dijadikan data sekunder penelitian. Peneliti menggunakan metode *purposive sampling* untuk pengambilan sampel. Setelah proses eliminasi sesuai dengan kriteria yang telah ditentukan, hanya 36 perusahaan yang dipilih sebagai sampel penelitian karena memenuhi syarat yang ditetapkan.
5. Hasil dan Pembahasan
- a. *Debt to Equity Ratio* memiliki nilai t hitung sebesar (-4,549), nilai ini lebih kecil dari nilai t tabel yang berada pada nilai (1,660). Hal ini menunjukkan bahwa *Debt to Equity Ratio* berpengaruh negatif terhadap *Return on Assets*.
 - b. *Current Ratio* memiliki nilai t hitung sebesar (-1,151), nilai ini lebih kecil dari nilai t tabel yang berada pada nilai (1,660). Hal ini menunjukkan bahwa *Current Ratio* berpengaruh negatif terhadap *Return on Assets*.
 - c. Ukuran Perusahaan memiliki nilai t hitung sebesar (2,404), nilai ini lebih besar dari t tabel yang berada pada nilai (4,550). Hal ini menunjukkan bahwa Ukuran perusahaan berpengaruh positif terhadap *Return on Assets*.
6. Kesimpulan
- Berdasarkan hasil penelitian, maka dapat diketahui bahwa H_1 ditolak. H_2 diterima. H_3 diterima. . Nilai F hitung (13,970) lebih besar dari F tabel (2,69) yang

Dimana hasil Uji F menunjukkan bahwa model regresi yang melibatkan variabel independen SIZE, DER, dan CR dapat secara signifikan menjelaskan variasi pada variabel dependen Y. Dengan kata lain, ketiga variabel independen ini secara bersama-sama memengaruhi Y, hal ini berarti model yang digunakan cukup baik guna memprediksi variabel dependen. Studi ini fokus pada analisis struktur modal, likuiditas, dan ukuran perusahaan terhadap profitabilitas pada 36 perusahaan properti dan real estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) selama periode tiga tahun, mulai dari 2021 hingga 2023. Untuk penelitian masa depan, disarankan untuk mempertimbangkan penambahan variabel independen lainnya dan memperluas rentang tahun penelitian guna memperkaya informasi yang disajikan.

DAFTAR ISI

PERNYATAAN BEBAS DARI PLAGIAT	ii
PERTANGGUNGJAWABAN SKRIPSI.....	iii
UCAPAN TERIMA KASIH	v
ABSTRAK	vii
RINGKASAN SKRIPSI.....	viii
DAFTAR TABEL.....	xiv
DAFTAR LAMPIRAN	xvi
BAB I.....	1
PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah	3
1.3. Tujuan Penelitian.....	3
1.4. Kontribusi Penelitian	3
1.4.1. Kontribusi Teoritis.....	4
1.4.2. Kontribusi Praktis	4
1.4.3. Gambar Kontekstual Penelitian	4
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	6
2.1. Landasan Teori.....	6
2.1.1. Teori Agensi.....	6
2.1.2. Profitabilitas (Y)	6
2.1.3. Struktur Modal (X1)	6
2.1.4. Likuiditas (X2)	7
2.1.5. Ukuran Perusahaan (X3)	7
2.2. Kerangka Konseptual	7
2.3. Hipotesis Penelitian	8
2.3.1. Pengaruh Struktur Modal Terhadap Profitabilitas	8
2.3.2. Pengaruh Likuiditas Terhadap Profitabilitas	9
2.3.3. Pengaruh Ukuran Perusahaan Terhadap Profitabilitas.....	9

BAB III.....	11
METODE PENELITIAN.....	11
3.1. Bentuk Penelitian	11
3.2. Tempat dan Waktu Penelitian	11
3.3. Data.....	11
3.4. Populasi dan Sampel.....	11
3.5. Variabel Penelitian	12
3.6. Pengukuran Variabel	12
3.6.1. Profitabilitas	13
3.6.2. Struktur Modal	13
3.6.3. Likuiditas.....	13
3.6.4. Ukuran Perusahaan	13
BAB IV	14
HASIL DAN PEMBAHASAN	14
4.1. Hasil.....	14
4.1.1. Uji Normalitas	14
4.1.2. Uji Multikolinearitas	15
4.1.3. Uji Autokorelasi.....	15
4.1.4. Uji Heterokedastisitas	16
4.1.5. Uji t	17
4.1.5.1. Debt to Equity Ratio berpengaruh negatif terhadap Return on Assets.	17
4.1.5.2. Current Ratio berpengaruh negatif terhadap Return on Assets	18
4.1.5.3. Ukuran perusahaan berpengaruh positif terhadap <i>Return on Assets</i> .	18
4.1.6. Uji F	18
4.1.7. Koefisien Determinasi (R^2)	19
4.2. Pembahasan.....	20
BAB V.....	21
5. Kesimpulan	21
DAFTAR PUSTAKA	22

LAMPIRAN	26
----------------	----

DAFTAR TABEL

Tabel 3. 1 Eliminasi Data	12
Tabel 4. 1 Koefisien	15
Tabel 4. 2 Hasil Pengujian Auto Korelasi	16
Tabel 4. 3 Hasil Uji t	17
Tabel 4. 4 Hasil Uji F	18
Tabel 4. 5 Hasil Koefisien Determinasi.....	19

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Kerangka Konseptual.....	8
Gambar 4.1 Hasil Uji Normalitas Probability Plot	14
Gambar 4.2 Hasil Pengujian Heteroskedastisitas	16

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 LOA.....	26
Lampiran 2 Artikel Publish.....	27

BAB I

PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang

Kebijakan pemerintah mengenai pemindahan ibu kota negara ke IKN diperkirakan akan memberikan dampak yang signifikan terhadap profitabilitas perusahaan. Salah satu dampaknya adalah peningkatan permintaan dan investasi yang akan mempengaruhi rasio keuangan perusahaan. Fenomena ini mendorong perusahaan untuk mencari pendanaan eksternal guna memenuhi kebutuhan mereka dalam merespons kebijakan tersebut. Dampak ini dapat dilihat dari *Debt-to-Equity Ratio* (DER), di mana perusahaan cenderung meningkatkan utang untuk mendukung ekspansi.

Selain itu, manajemen likuiditas sangat penting, terutama dalam mempersiapkan peningkatan permintaan, yang tercermin dalam *Current Ratio* (CR). Likuiditas yang memadai sangat penting untuk memastikan bahwa perusahaan mampu memenuhi kewajiban jangka pendeknya (Štangová & Víghová, 2021; Apriani *et al.*, 2023). Dengan meningkatnya permintaan dan investasi, perusahaan juga akan meningkatkan aktivitas operasional, yang berdampak pada ukuran perusahaan (Yulimtinan & Atiningsih, 2021). Hal ini secara tidak langsung akan mempengaruhi profitabilitas, yang dapat diukur dengan *Return on Assets* (ROA). ROA menggambarkan seberapa efisien perusahaan dalam menggunakan asetnya untuk menghasilkan laba (Pangaribuan & Suryono, 2019; Jaya, 2020). Oleh karena itu, kebijakan pemindahan ibu kota negara diharapkan menciptakan peluang besar bagi perusahaan, tetapi juga menuntut manajemen keuangan yang cermat untuk memaksimalkan profitabilitas dan menjaga stabilitas keuangan.

Investor yang bijak tidak hanya melihat profitabilitas perusahaan dari jumlah laba yang dihasilkan, tetapi juga dari kinerja perusahaan dalam menghasilkan laba secara efisien (Maryanti & Ayem, 2022). Kebijakan pemindahan ibu kota negara membuka peluang investasi yang signifikan, terutama bagi perusahaan yang

terdampak oleh kebijakan ini (Setiawan *et al.*, 2023; Triastuti, 2024). Namun, peluang ini juga membawa tantangan tersendiri bagi investor. Mereka perlu berhati-hati dalam mengidentifikasi perusahaan yang tepat untuk dijadikan objek investasi. Memilih perusahaan yang mampu memanfaatkan peluang dan meningkatkan kinerja keuangannya sangat penting dalam menghadapi perubahan besar ini.

Oleh karena itu, investor harus mempertimbangkan faktor-faktor seperti efisiensi operasional, manajemen aset, dan kemampuan perusahaan dalam merespons perubahan kebijakan ekonomi untuk memastikan keputusan investasinya tepat. Investor perlu mengukur rasio keuangan dan meninjau ukuran perusahaan guna menilai kondisi profitabilitas sebagai dasar dalam menentukan keputusan investasi (Do Bagus *et al.*, 2018). Kebijakan pemindahan ibu kota negara menjadikan pemilihan perusahaan yang tepat sebagai opsi investasi semakin penting. Salah satu cara yang dapat dilakukan adalah dengan menilai kinerja perusahaan secara keseluruhan.

Mengukur profitabilitas perusahaan akan mengungkap kesehatan dan efisiensi perusahaan dalam menghasilkan laba (Jefriyanto, 2021). Rasio keuangan seperti *Return on Assets* (ROA), *Current Ratio* (CR), dan *Debt-to-Equity Ratio* (DER) dapat menjadi tolok ukur penting dalam menilai kinerja keuangan perusahaan (Ayunda, 2022). Dengan demikian, investor dapat lebih berhati-hati dalam memilih perusahaan yang mampu memanfaatkan peluang dari kebijakan ini dan menghasilkan profitabilitas optimal dalam jangka panjang.

Penelitian ini diharapkan dapat membantu investor dalam menentukan keputusan investasi dengan mengukur struktur modal, likuiditas, dan ukuran perusahaan terhadap profitabilitas. Pengukuran yang digunakan akan mencerminkan sebagian besar kondisi keuangan perusahaan, sehingga dapat membantu investor dalam menilai kinerja keuangan perusahaan secara lebih efektif.

Dalam penelitian sebelumnya, Gunawan *et al.* (2022) menyatakan bahwa struktur modal memiliki pengaruh positif dan signifikan, likuiditas tidak memiliki pengaruh signifikan, dan ukuran perusahaan berpengaruh positif terhadap

profitabilitas perusahaan. Hal ini tidak sejalan dengan penelitian Putri *et al.* (2020) yang menyatakan bahwa struktur modal berpengaruh negatif terhadap profitabilitas. Sementara itu, penelitian oleh Manurung & Atmoko (2021) membuktikan bahwa likuiditas berpengaruh negatif terhadap profitabilitas. Penelitian ini penting dilakukan untuk menganalisis secara empiris pengaruh struktur modal, likuiditas, dan ukuran perusahaan terhadap profitabilitas perusahaan.

1.2. Rumusan Masalah

Berdasarkan dari uraian latar belakang yang telah dipaparkan maka rumusan masalah penelitian ini yakni:

- a. Apakah Struktur Modal berpengaruh terhadap Profitabilitas suatu perusahaan?
- b. Apakah Likuiditas berpengaruh terhadap Profitabilitas suatu perusahaan?
- c. Apakah Ukuran Perusahaan berpengaruh terhadap Profitabilitas suatu perusahaan?

1.3. Tujuan Penelitian

Berdasarkan rumusan penelitian yang telah dipaparkan, maka dapat diketahui tujuan dari penelitian ini sebagai berikut:

- a. Untuk menganalisis pengaruh Struktur Modal terhadap Profitabilitas suatu perusahaan pada perusahaan sektor *properti* dan *real estate* di Bursa Efek Indonesia dari tahun 2021-2023.
- b. Untuk menganalisis pengaruh Likuiditas terhadap Profitabilitas suatu perusahaan pada perusahaan sektor *properti* dan *real estate* di Bursa Efek Indonesia dari tahun 2021-2023.
- c. Untuk menganalisis pengaruh Ukuran Perusahaan terhadap Profitabilitas suatu perusahaan pada perusahaan sektor *properti* dan *real estate* di Bursa Efek Indonesia dari tahun 2021-2023.

1.4. Kontribusi Penelitian

1.4.1. Kontribusi Teoritis

Penelitian ini berkontribusi dalam memperkuat teori keuangan terkait struktur modal, likuiditas, dan ukuran perusahaan terhadap profitabilitas, menambah bukti empiris dalam konteks Indonesia, serta mengembangkan model analisis keuangan yang dapat digunakan sebagai referensi dalam penelitian selanjutnya.

1.4.2. Kontribusi Praktis

Bagi Investor: Membantu dalam pengambilan keputusan investasi dengan mempertimbangkan faktor struktur modal, likuiditas, dan ukuran perusahaan sebagai indikator profitabilitas.

Bagi Manajemen Perusahaan: Memberikan wawasan dalam menyusun strategi keuangan yang lebih efektif untuk meningkatkan profitabilitas dan mengelola likuiditas secara optimal.

Bagi Pembuat Kebijakan: Menyediakan informasi mengenai dampak pemindahan ibu kota terhadap sektor properti dan real estate serta membantu dalam perancangan regulasi dan insentif yang sesuai.

1.4.3. Gambar Kontekstual Penelitian

Gambar kontekstual dalam penelitian ini terdiri dari lima bab. Adapun penjelasan dari lima bab tersebut adalah sebagai berikut:

BAB I Pendahuluan, pada bab I peneliti memberikan gambaran mengenai topik penelitian yang hendak disajikan. Oleh karena itu, bab pendahuluan memuat latar belakang, rumusan masalah, tujuan penelitian, kontribusi penelitian, dan gambaran kontekstual penelitian.

BAB II Tinjauan Pustaka, pada bab II peneliti bertujuan untuk mengembangkan pemahaman masalah menyeluruh dalam penelitian. Masalah-masalah tersebut meliputi landasan teori, kerangka konseptual, serta pengembangan hipotesis.

BAB III Metode Penelitian, pada bab III peneliti akan menjelaskan mengenai bentuk penelitian, data yang digunakan, populasi dan sampel penelitian, variabel penelitian, dan metode analisis data.

BAB IV Hasil dan Pembahasan, pada bab IV peneliti mendeskripsikan hasil dari penelitian dan pembahasan tentang hasil analisis.

BAB V Penutup, pada bab V peneliti menjelaskan kesimpulan yang didapat dari hasil analisis pada bab IV, implikasi penelitian, keterbatasan penelitian, dan tentang sasaran bagi penelitian berikutnya.