

# **ANALISIS PENAWARAN DAN PERMINTAAN WISATA DI KAWASAN DESA KUALA DUA KABUPATEN KUBU RAYA**

## **SKRIPSI**

Program Studi Sarjana Perencanaan Wilayah dan Kota  
Jurusan Perencanaan Wilayah dan Kota

Oleh:  
**AZHURA FITRIA**  
NIM D1091191001



**FAKULTAS TEKNIK  
UNIVERSITAS TANJUNGPURA  
PONTIANAK  
2023**

## **HALAMAN PERNYATAAN**

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Azhura Fitria

NIM : D1091191001

menyatakan bahwa skripsi yang berjudul “Analisis Penawaran dan Permintaan Wisata di Kawasan Desa Kuala Dua Kabupaten Kubu Raya” tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar sarjana di suatu perguruan tinggi manapun. Sepanjang pengetahuan saya, tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam Daftar Pustaka.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenar-benarnya. Saya sanggup menerima konsekuensi akademis dan hukum di kemudian hari apabila pernyataan yang dibuat ini tidak benar.

Pontianak, 12 Mei 2023

Azhura Fitria  
NIM D1091191001



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN,  
RISET, DAN TEKNOLOGI  
UNIVERSITAS TANJUNGPURA  
FAKULTAS TEKNIK

Jalan Prof. Dr. H. Hadari Nawawi Pontianak 78124  
Telepon (0561) 740186 Email : ft@untan.ac.id Website : <https://teknik.untan.ac.id>

**HALAMAN PENGESAHAN**

**ANALISIS PENAWARAN DAN PERMINTAAN WISATA DI  
KAWASAN DESA KUALA DUA KABUPATEN KUBU RAYA**

Jurusan Perencanaan Wilayah dan Kota  
Program Studi Sarjana Perencanaan Wilayah dan Kota

Oleh:

**AZHURA FITRIA**

NIM. D1091 19 1001

Telah dipertahankan didepan Pengaji Skripsi pada tanggal 12 Mei 2023  
dalam sidang akhir dan diterima sebagai salah satu persyaratan untuk memperoleh  
gelar sarjana.

Susunan Pengaji Skripsi:

Dosen Pembimbing Utama	: Dr. Erni Yuniarti, S.T., M.Si. (NIP. 19780703 2008 01 2016)
Dosen Pembimbing Kedua	: Meta Indah Fitriani, S.T., M.Sc.
Dosen Pembimbing Ketiga	: Nana Novita Pratiwi, S.T., M.Eng. (NIP. 19861102 2014 04 2001)
Dosen Pengaji Utama	: Firsta Rekayasa Hernovianty, S.T., M.T. (NIP. 19871102 2014 04 2001)
Dosen Pengaji Kedua	: Anthy Septianti, S.T., M.T.
Dosen Pengaji Ketiga	: Dr. Mira Sophia Lubis, S.T., M.T. (NIP. 19720602 2000 12 2001)

Pontianak, 12 Mei 2023



Dr.-Ing. Ir. Slamet Widodo, M.T., IPM.  
NIP. 19671223 1992 03 1002

Dosen Pembimbing Utama,

  
Dr. Erni Yuniarti, S.T., M.Si.  
NIP. 19780703 2008 01 2016

## **HALAMAN PERSEMBAHAN**

Bismillahirrahmanirrahim.....

Alhamdulillah, segala puji Allah SWT dengan kemurahan dan ridho-Nya, skripsi ini dapat ditulis dengan baik dan lancar hingga selesai. Terimakasih ya Allah atas berkat dan rahmat-Mu, hamba-Mu ini dapat menyelesaikan skripsi ini. Dengan ini akan kupersembahkan skripsi ini kepada:

Kedua orang tua ku tersayang Bapak Abdul Hadi, S.P. dan Ibu Karsinah yang selalu memberikan ku ketenangan, kenyamanan, motivasi, doa terbaik dan menyisihkan finansial nya, sehingga aku bisa menyelesaikan studi ku. Ucapan terimakasih saya tak akan pernah cukup untuk membalas kebaikan orang tuaku, maka karya tulis sederhana ini kupersembahkan untuk kalian.

Kedua abang ku, Aji Rezki Atama, S.E. dan Afrie Rizaldi, S.E. yang telah memberikan doa dan semangat sepanjang hari. Terimakasih selalu menemani dan menghiburku dalam proses mengerjakan penulisan skripsi ini.

Kepada Ibu Dr. Erni Yuniarti, S.T., M.Si. dan Ibu Meta Indah Fitriani, S.T., M.Sc. selaku dosen pembimbing skripsi, terimakasih sudah memberikan motivasi dan arahan dalam menyusun skripsi. Tidak lupa juga kepada Ibu Firsta Rekayasa Hernovianty, S.T., M.T. dan Ibu Anthy Septianti, S.T., M.T. yang banyak sekali memberikan masukan selama mengerjakan skripsi ini. Semoga limpahan rahmat dan kebaikan atas ilmu yang diberikan selalu menjadi ladang kebaikan ibu sekalian, Aamiin.

Kepada seluruh Dosen dan juga staff Jurusan Perencanaan Wilayah dan Kota yang telah memberikan ilmu dan bantuan kepada saya dari tahun 2019 sampai saat ini. Terimakasih atas ilmu yang sudah disampaikan. Tidak lupa juga kepada Fakultas Teknik Universitas Tanjungpura ini.

Kepada sobat karibku selama kuliah ini (Renta dan Dida), terimakasih sudah menemani saya dalam proses penulisan skripsi ini. Tidak lupa juga kepada teman seperjuangan PWK 2019 Fakultas Teknik, Universitas Tanjungpura.

Terakhir, terima kasih untuk diriku sendiri karena sudah berusaha dalam menyelesaikan penyusunan skripsi ini.

## **PRAKATA**

Puji dan syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT karena berkat, rahmat dan karunia-Nya, penulis bisa menyelesaikan penulisan skripsi dengan judul **“Analisis Penawaran dan Permintaan Wisata di Kawasan Desa Kuala Dua Kabupaten Kubu Raya”**. Skripsi ini disusun untuk memenuhi syarat dalam menyelesaikan Program Sarjana Perencanaan Wilayah dan Kota di Jurusan Perencanaan Wilayah dan Kota Fakultas Teknik Universitas Tanjungpura.

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa dalam proses penyusunan dan penulisan skripsi ini tidak luput dari bantuan, bimbingan dan berbagai pihak. Oleh karenanya pada kesempatan ini, penulis ingin menyampaikan terimakasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Bapak Dr.-Ing. Ir. Slamet Widodo, M.T., IPM. selaku Dekan Fakultas Teknik Universitas Tanjungpura Pontianak.
2. Ibu Dr. Erni Yuniarti, S.T., M.Si. selaku Ketua Jurusan Perencanaan Wilayah dan Kota Fakultas Teknik Universitas Tanjungpura.
3. Ibu Firsta Rekayasa Hernovianty, S.T., M.T. selaku Ketua Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota Fakultas Teknik Universitas Tanjungpura.
4. Ibu Dr. Erni Yuniarti, S.T., M.Si., Ibu Meta Indah Fitriani, S.T., M.Sc. dan Ibu Nana Novita Pratiwi, S.T., M.Eng. selaku dosen pembimbing yang telah memberikan arahan dan masukan, serta meluangkan waktu untuk mengevaluasi setiap penulisan skripsi penelitian ini.
5. Ibu Firsta Rekayasa Hernovianty, S.T., M.T., Ibu Anthy Septianti, S.T., M.T. dan Ibu Dr. Mira Sophia Lubis, S.T., M.T. selaku dosen penguji yang telah memberikan arahan dan masukan yang bermanfaat.
6. Seluruh dosen Jurusan Perencanaan Wilayah dan Kota, Fakultas Teknik Universitas Tanjungpura atas ilmu, masukan, saran dan nasehat yang telah diberikan kepada penulis sejak perkuliahan hingga penyusunan skripsi.
7. Kedua orang tua penulis tercinta yaitu Bapak Abdul Hadi, S.P. dan Ibu Karsinah, serta kedua saudara kandung penulis yang selalu mengingatkan penulis dalam menyelesaikan proses penulisan dengan memberikan doa,

semangat dan motivasi sehingga penulis dapat menyelesaikan tugas akhir ini.

8. Pihak *stakeholder* yang sudah membantu dalam memberikan informasi data guna menunjang penulisan skripsi.
9. Teman-teman seperjuangan angkatan 2019, semoga kita bisa menjaga silahturrahmi sehingga komunikasi kita tetap terjalin dan bisa saling mendukung dalam bentuk apapun.
10. Semua pihak yang telah membantu penyelesaian penulisan skripsi ini yang tidak dapat penulis sebut satu persatu, terimakasih doa dan dukungan dalam penyelesaian penulisan skripsi ini.

Akhir kata penulis mengucapkan terimakasih kepada pihak-pihak yang mau membaca skripsi ini dan penulis berharap semoga isi dari penelitian ini bermanfaat dan menjadi literatur penelitian selanjutnya untuk yang membutuhkan baik dalam bidang keilmuan yang sama maupun sebagai tujuan baik lainnya.

Pontianak, 12 Mei 2023

Azhura Fitria  
D1091191001

## **ABSTRAK**

Desa Kuala Dua memiliki objek wisata alam yaitu Hutan Albasia dan Danau Hoce. Potensi Hutan Albasia adalah memiliki kekayaan flora berupa pohon sengon dan menawarkan kegiatan wisata alam yaitu *hammocking* dan berkemah. Sedangkan, Danau Hoce memiliki potensi berupa danau biru jernih, serta terdapat hamparan sawah yang dapat meningkatkan daya tarik wisata. Namun, Hutan Albasia memiliki permasalahan berupa kondisi prasarana yang belum baik. Sedangkan Danau Hoce memiliki tingkat promosi wisata dan prasarana yang belum baik. Maka dari itu, peneliti merumuskan penelitian dengan terkait penawaran dan permintaan objek wisata dengan hasil penelitian berupa strategi pengembangan wisata. Tujuan dari penelitian ini untuk menganalisis kesesuaian nilai penawaran wisata dan nilai permintaan wisatawan Hutan Albasia dan Danau Hoce. Penelitian ini menggunakan 3 sasaran, yaitu penawaran, permintaan, dan strategi pengembangan wisata. Metode penelitian yang digunakan adalah kualitatif. Analisis yang digunakan untuk penawaran adalah analisis ADO-ODTWA Dirjen PHKA 2003, analisis yang digunakan untuk permintaan adalah analisis deskriptif dan analisis yang digunakan untuk strategi pengembangan wisata adalah analisis isi. Hasil penelitian menunjukkan nilai potensi wisata Hutan Albasia adalah 72,41% dan Danau Hoce 70,46% yang artinya wisata Desa Kuala Dua layak dikembangkan. Analisis permintaan Hutan Albasia menyatakan perlu penambahan atraksi kegiatan wisata dan perbaikan kondisi prasarana. Sedangkan analisis permintaan perlu pemeliharaan kondisi lingkungan wisata, perbaikan kondisi prasarana dan meningkatkan promosi wisata. Strategi pengembangan wisata Hutan Albasia adalah penambahan prasarana, penambahan atraksi dan promosi wisata. Sedangkan strategi pengembangan Danau Hoce adalah penambahan prasarana, pemeliharaan lingkungan, promosi wisata, dan peningkatan *skill* pengelola

**Kata kunci:** Danau Hoce, Hutan Albasia, penawaran, permintaan, strategi

## **ABSTRACT**

*Kuala Dua Village has natural attractions, namely the Albasia Forest and Lake Hoce. The potential of the Albasia Forest is to have a wealth of flora in the form of sengon trees and offer natural tourism activities namely hammocking and camping. Meanwhile, Lake Hoce has the potential in the form of a clear blue lake, and there is a stretch of rice fields that can increase tourist attraction. However, the Albasia Forest has problems in the form of unfavorable infrastructure conditions. Meanwhile Lake Hoce has a level of tourism promotion and not good infrastructure. Therefore, researchers formulate research related to supply and demand for tourist objects with research results in the form of tourism development strategies. The purpose of this study is to analyze the suitability of the value of the tourism offer and the value of the tourist demand for the Albasia Forest and Lake Hoce. This study uses 3 targets, namely supply, demand, and tourism development strategy. The research method used is qualitative. The analysis used for bidding is ADO-ODTWA analysisDirector General PHKA 2003, the analysis used for requests is descriptive analysis and the analysis used for tourism development strategies is content analysis. The results show that the tourism potential value of the Albasia Forest is 72.41% and Lake Hoce is 70.46%, which means that Kuala Dua Village tourism is feasible to develop. Analysis of the demand for the Albasia Forest stated that it was necessary to add tourist activity attractions and improve infrastructure conditions. Meanwhile, demand analysis needs to maintain the environmental conditions of tourism, improve infrastructure conditions and increase tourism promotion. The Albasia Forest tourism development strategy is the addition of infrastructure, addition of attractions and tourism promotion. While the strategy for developing Lake Hoce is the addition of infrastructure, environmental maintenance, tourism promotion, and improvement skill manager*

**Keywords:** *Lake Hoce, Albasia Forest, supply, demand, strategy*

## DAFTAR ISI

<b>PRAKATA .....</b>	<b>i</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>vi</b>
<b>ABSTRACT .....</b>	<b>vii</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>viii</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>xi</b>
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	<b>xiii</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN .....</b>	<b>xv</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Perumusan Masalah .....	4
1.3 Tujuan Penelitian .....	5
1.4 Pembatasan Masalah .....	5
1.5 Ruang Lingkup Penelitian.....	5
1.5.1 Ruang Lingkup Wilayah.....	6
1.5.2 Ruang Lingkup Materi .....	6
1.6 Sistematika Penulisan .....	6
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	<b>10</b>
2.1 Landasan Teori.....	10
2.1.1 Pariwisata .....	10
2.1.2 Wisata Alam .....	10
2.1.3 Hutan .....	11
2.1.4 Danau.....	12
2.1.5 Wisatawan .....	13
2.1.6 Penawaran ( <i>Supply</i> ) Wisata .....	13
2.1.7 Permintaan ( <i>Demand</i> ) Wisata.....	16
2.1.8 Analisis Isi ( <i>Content Analysis</i> ) .....	17
2.1.9 Strategi Pengembangan Pariwisata.....	18
2.2 Penelitian Terdahulu .....	19
2.3 Kerangka Pemikiran.....	27
<b>BAB III METODOLOGI PENELITIAN .....</b>	<b>28</b>

3.1 Metode Penelitian .....	28
3.2 Alat yang Dipergunakan .....	28
3.3 Metode Pengumpulan Data.....	28
3.4 Analisis Hasil .....	36
3.4.1 Potensi Penawaran ( <i>Supply</i> ) Objek Wisata .....	36
3.4.2 Potensi Permintaan ( <i>Demand</i> ).....	37
3.4.3 Tolak Ukur Permintaan Wisatawan.....	38
3.4.4 Kesesuaian Penawaran dan Permintaan Wisata .....	38
3.4.5 Analisis Isi Pengembangan Objek Wisata.....	39
3.5 Diagram Alir Penelitian .....	40
<b>BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>41</b>
4.1 Tinjauan Kebijakan Terkait Pengembangan Pariwisata .....	41
4.2 Gambaran Umum Lokasi Penelitian .....	44
4.2.1 Kabupaten Kubu Raya.....	44
4.2.2 Kecamatan Sungai Raya.....	48
4.2.3 Desa Kuala Dua .....	50
4.2.4 Objek Wisata Desa Kuala Dua.....	54
4.3 Analisis Penawaran ( <i>Supply</i> ) Objek Wisata Desa Kuala Dua .....	67
4.3.1 Analisis Penawaran ( <i>Supply</i> ) Wisata Hutan Albasia.....	67
4.3.2 Hasil Penilaian Penawaran ( <i>Supply</i> ) Wisata Hutan Albasia.....	81
4.3.3 Analisis Penawaran ( <i>Supply</i> ) Wisata Danau Hoce .....	83
4.3.4 Hasil Penilaian Penawaran ( <i>Supply</i> ) Wisata Danau Hoce.....	96
4.3.5 Rekapitulasi Hasil Penilaian Penawaran ( <i>Supply</i> ) Wisata.....	98
4.4 Analisis Permintaan ( <i>Demand</i> ) Objek Wisata Desa Kuala Dua.....	99
4.4.1 Analisis Permintaan ( <i>Demand</i> ) Wisatawan Hutan Albasia.....	99
4.4.2 Hasil Permintaan ( <i>Demand</i> ) Wisatawan Hutan Albasia .....	112
4.4.3 Analisis Permintaan ( <i>Demand</i> ) Wisatawan Danau Hoce .....	112
4.4.4 Hasil Permintaan ( <i>Demand</i> ) Wisatawan Danau Hoce.....	126
4.4.5 Rekapitulasi Hasil Permintaan ( <i>Demand</i> ) Wisatawan .....	127
4.5 Analisis Kesesuaian <i>Supply</i> dan <i>Demand</i> Wisata Desa Kuala Dua.....	128
4.5.1 Analisis Kesesuaian <i>Supply</i> dan <i>Demand</i> Hutan Albasia.....	128
4.5.2 Analisis Kesesuaian <i>Supply</i> dan <i>Demand</i> Danau Hoce.....	129

4.6	Analisis Isi Pengembangan Wisata Hutan Albasia .....	130
4.6.1	Agenda <i>Coding</i> Wisatawan .....	130
4.6.2	Agenda <i>Coding</i> Pihak Dinas Pariwisata Kubu Raya.....	134
4.6.3	Agenda <i>Coding</i> Pihak Desa Kuala Dua.....	135
4.6.4	Agenda <i>Coding</i> Pengelola Wisata Hutan Albasia .....	136
4.6.5	Analisis Strategi Pengembangan Wisata Hutan Albasia .....	137
4.7	Analisis Isi Pengembangan Wisata Danau Hoce .....	139
4.7.1	Agenda <i>Coding</i> Wisatawan .....	139
4.7.2	Agenda <i>Coding</i> Pihak Dinas Pariwisata Kubu Raya.....	143
4.7.3	Agenda <i>Coding</i> Desa Kuala Dua.....	144
4.7.4	Agenda <i>Coding</i> Pengelola Wisata Danau Hoce .....	145
4.7.5	Analisis Strategi Pengembangan Wisata Danau Hoce .....	146
4.8	Rekapitulasi Strategi Pengembangan Wisata Desa Kuala Dua .....	148
<b>BAB V</b>	<b>PENUTUP.....</b>	<b>149</b>
5.1	Kesimpulan .....	149
5.2	Saran .....	150
<b>DAFTAR RUJUKAN</b>	<b>.....</b>	<b>152</b>

## DAFTAR TABEL

<b>Tabel 2. 1</b>	Penelitian Terdahulu .....	22
<b>Tabel 3. 1</b>	Kebutuhan Data Primer .....	29
<b>Tabel 3. 2</b>	Kebutuhan Data Sekunder.....	30
<b>Tabel 3. 3</b>	Karakteristik Responden .....	30
<b>Tabel 3. 4</b>	Variabel Penelitian Penawaran Hutan Albasia dan Danau Hoce .....	32
<b>Tabel 3. 5</b>	Variabel Penelitian Permintaan Wisatawan .....	34
<b>Tabel 3. 6</b>	Kesesuaian Nilai Penawaran dan Permintaan .....	38
<b>Tabel 4. 1</b>	Objek Wisata di Kabupaten Kubu Raya Tahun 2022 .....	45
<b>Tabel 4. 2</b>	Jumlah Penduduk Desa Kuala Dua Berdasarkan Usia Tahun 2022..	50
<b>Tabel 4. 3</b>	Mata Penghasilan Penduduk Desa Kuala Dua Tahun 2022.....	51
<b>Tabel 4. 4</b>	Tingkat Pendidikan Desa Kuala Dua Tahun 2022 .....	52
<b>Tabel 4. 5</b>	Daftar Pelaksanaan <i>Event</i> Hutan Albasia Tahun 2022.....	55
<b>Tabel 4. 6</b>	Hasil Penilaian Daya Tarik Hutan Albasia.....	68
<b>Tabel 4. 7</b>	Hasil Penilaian Kadar Hubungan/Aksesibilitas Hutan Albasia .....	71
<b>Tabel 4. 8</b>	Jalur Aksesibilitas Menuju Wisata Hutan Albasia.....	72
<b>Tabel 4. 9</b>	Hasil Penilaian Pengelolaan dan Pelayanan Hutan Albasia.....	74
<b>Tabel 4. 10</b>	Hasil Penilaian Akomodasi Hutan Albasia .....	76
<b>Tabel 4. 11</b>	Hasil Penilaian Sarana dan Prasarana Hutan Albasia .....	76
<b>Tabel 4. 12</b>	Hasil Penilaian Ketersediaan Air Bersih Hutan Albasia .....	77
<b>Tabel 4. 13</b>	Hasil Penilaian Keamanan Hutan Albasia.....	79
<b>Tabel 4. 14</b>	Hasil Penilaian Pemasaran Hutan Albasia .....	81
<b>Tabel 4. 15</b>	Hasil Penilaian Penawaran ( <i>Supply</i> ) Hutan Albasia.....	82
<b>Tabel 4. 16</b>	Hasil Penilaian Daya Tarik Danau Hoce.....	83
<b>Tabel 4. 17</b>	Hasil Penilaian Kadar Hubungan/Aksesibilitas Danau Hoce.....	86
<b>Tabel 4. 18</b>	Jalur Aksesibilitas Menuju Wisata Danau Hoce .....	87
<b>Tabel 4. 19</b>	Hasil Penilaian Pengelolaan dan Pelayanan Danau Hoce .....	89
<b>Tabel 4. 20</b>	Hasil Penilaian Akomodasi Danau Hoce .....	91
<b>Tabel 4. 21</b>	Hasil Penilaian Sarana dan Prasarana Danau Hoce.....	91
<b>Tabel 4. 22</b>	Hasil Penilaian Ketersediaan Air Bersih Danau Hoce .....	92
<b>Tabel 4. 23</b>	Hasil Penilaian Keamanan Danau Hoce.....	94

<b>Tabel 4. 24</b> Hasil Penilaian Pemasaran Danau Hoce .....	95
<b>Tabel 4. 25</b> Hasil Penilaian Penawaran ( <i>Supply</i> ) Danau Hoce.....	97
<b>Tabel 4. 26</b> Rekapitulasi Hasil Penilaian Objek Wisata Desa Kuala Dua.....	98
<b>Tabel 4. 27</b> Jumlah Responden Wisata Hutan Albasia.....	99
<b>Tabel 4. 28</b> Hasil Pendapat Wisatawan Hutan Albasia .....	112
<b>Tabel 4. 29</b> Jumlah Responden Wisata Danau Hoce.....	113
<b>Tabel 4. 30</b> Hasil Pendapat Wisatawan Danau Hoce .....	127
<b>Tabel 4. 31</b> Rekapitulasi Hasil Pendapat Wisatawan Desa Kuala Dua.....	127
<b>Tabel 4. 32</b> Kesesuaian <i>Supply</i> dan <i>Demand</i> Hutan Albasia.....	128
<b>Tabel 4. 33</b> Kesesuaian <i>Supply</i> dan <i>Demand</i> Danau Hoce.....	129
<b>Tabel 4. 34</b> Harapan Wisatawan Terhadap Hutan Albasia.....	130
<b>Tabel 4. 35</b> Wacana Pengembangan Wisata Oleh Dinas Pariwisata Kubu Raya	134
<b>Tabel 4. 36</b> Wacana Pengembangan Wisata Oleh Pihak Desa Kuala Dua .....	136
<b>Tabel 4. 37</b> Wacana Pengembangan Wisata Oleh Pengelola Wisata .....	137
<b>Tabel 4. 38</b> Rekapitulasi <i>Coding</i> Strategi Pengembangan Hutan Albasia .....	138
<b>Tabel 4. 39</b> Harapan Wisatawan Terhadap Danau Hoce.....	139
<b>Tabel 4. 40</b> Wacana Pengembangan Wisata Oleh Dinas Pariwisata Kubu Raya	143
<b>Tabel 4. 41</b> Wacana Pengembangan Wisata Oleh Pihak Desa Kuala Dua .....	144
<b>Tabel 4. 42</b> Wacana Pengembangan Wisata Oleh Pengelola Wisata .....	145
<b>Tabel 4. 43</b> Rekapitulasi <i>Coding</i> Strategi Pengembangan Danau Hoce .....	146
<b>Tabel 4. 44</b> Rekapitulasi Strategi Pengembangan Wisata Desa Kuala Dua.....	148

## DAFTAR GAMBAR

<b>Gambar 1. 1</b>	Peta Orientasi Studi .....	8
<b>Gambar 1. 2</b>	Peta Lokasi Penelitian .....	9
<b>Gambar 2. 1</b>	Kerangka Pemikiran .....	28
<b>Gambar 3. 1</b>	Diagram Alir Penelitian.....	40
<b>Gambar 4. 1</b>	Peta Administrasi Kabupaten Kubu Raya .....	47
<b>Gambar 4. 2</b>	Peta Administrasi Kecamatan Sungai Raya .....	49
<b>Gambar 4. 3</b>	Peta Administrasi Desa Kuala Dua.....	53
<b>Gambar 4. 4</b>	Jumlah Wisatawan Hutan Albasia .....	54
<b>Gambar 4. 5</b>	Pelaksanaan <i>Event</i> Hutan Albasia .....	56
<b>Gambar 4. 6</b>	Peta Lokasi Wisata Hutan Albasia .....	57
<b>Gambar 4. 7</b>	Daya Tarik Wisata Hutan Albasia .....	58
<b>Gambar 4. 8</b>	Sarana dan Prasarana Wisata Hutan Albasia .....	59
<b>Gambar 4. 9</b>	Aksesibilitas Wisata Hutan Albasia .....	61
<b>Gambar 4. 10</b>	Jumlah Wisatawan Danau Hoce .....	62
<b>Gambar 4. 11</b>	Peta Lokasi Wisata Danau Hoce.....	63
<b>Gambar 4. 12</b>	Daya Tarik Wisata Danau Hoce .....	64
<b>Gambar 4. 13</b>	Sarana dan Prasarana Wisata Danau Hoce .....	65
<b>Gambar 4. 14</b>	Aksesibilitas Wisata Danau Hoce.....	66
<b>Gambar 4. 15</b>	Peta Aksesibilitas Wisata Hutan Albasia.....	73
<b>Gambar 4. 16</b>	Peta Aksesibilitas Wisata Danau Hoce.....	88
<b>Gambar 4. 17</b>	Karakteristik Wisatawan Menurut Jenis Kelamin .....	100
<b>Gambar 4. 18</b>	Karakteristik Wisatawan Menurut Usia .....	101
<b>Gambar 4. 19</b>	Karakteristik Wisatawan Menurut Daerah Asal .....	101
<b>Gambar 4. 20</b>	Karakteristik Wisatawan Menurut Pendidikan Terakhir .....	102
<b>Gambar 4. 21</b>	Karakteristik Wisatawan Menurut Status Perkawinan .....	102
<b>Gambar 4. 22</b>	Karakteristik Wisatawan Menurut Pekerjaan .....	103
<b>Gambar 4. 23</b>	Karakteristik Wisatawan Menurut Pendapatan .....	104
<b>Gambar 4. 24</b>	Karakteristik Wisatawan Menurut Frekuensi Kunjungan .....	104
<b>Gambar 4. 25</b>	Karakteristik Wisatawan Menurut Alasan Berwisata.....	105
<b>Gambar 4. 26</b>	Diagram Keindahan Objek Wisata .....	106

<b>Gambar 4. 27</b> Diagram Variasi Kegiatan .....	107
<b>Gambar 4. 28</b> Diagram Pengelolaan dan Pelayanan.....	108
<b>Gambar 4. 29</b> Diagram Kondisi Sarana dan Prasarana .....	109
<b>Gambar 4. 30</b> Diagram Kondisi Prasarana Penunjang .....	109
<b>Gambar 4. 31</b> Diagram Ketersediaan Air Bersih.....	110
<b>Gambar 4. 32</b> Diagram Keamanan .....	111
<b>Gambar 4. 33</b> Diagram Promosi Objek Wisata .....	111
<b>Gambar 4. 34</b> Karakteristik Wisatawan Berdasarkan Jenis Kelamin.....	114
<b>Gambar 4. 35</b> Karakteristik Wisatawan Berdasarkan Usia .....	114
<b>Gambar 4. 36</b> Karakteristik Wisatawan Berdasarkan Daerah Asal.....	115
<b>Gambar 4. 37</b> Karakteristik Wisatawan Berdasarkan Pendidikan Terakhir.....	115
<b>Gambar 4. 38</b> Karakteristik Wisatawan Berdasarkan Status Perkawinan .....	116
<b>Gambar 4. 39</b> Karakteristik Wisatawan Berdasarkan Pekerjaan.....	117
<b>Gambar 4. 40</b> Karakteristik Wisatawan Berdasarkan Pendapatan .....	117
<b>Gambar 4. 41</b> Karakteristik Wisatawan Berdasarkan Frekuensi Kunjungan ....	118
<b>Gambar 4. 42</b> Karakteristik Wisatawan Berdasarkan Jenis Wisatawan.....	119
<b>Gambar 4. 43</b> Diagram Keindahan Objek Wisata Danau Hoce .....	120
<b>Gambar 4. 44</b> Diagram Variasi Kegiatan Objek Wisata .....	121
<b>Gambar 4. 45</b> Diagram Pengelolaan dan Pelayanan .....	122
<b>Gambar 4. 46</b> Diagram Sarana Penunjang.....	123
<b>Gambar 4. 47</b> Diagram Prasarana Penunjang .....	124
<b>Gambar 4. 48</b> Diagram Ketersediaan Air Bersih.....	124
<b>Gambar 4. 49</b> Diagram Keamanan .....	125
<b>Gambar 4. 50</b> Diagram Promosi Objek Wisata .....	126
<b>Gambar 4. 41</b> Diagram Harga Tiket Masuk .....	126

## **DAFTAR LAMPIRAN**

<b>LAMPIRAN A</b>	FORM OBSERVASI HUTAN ALBASIA.....	A-1
<b>LAMPIRAN B</b>	FORM OBSERVASU DANAU HOCE.....	B-1
<b>LAMPIRAN C</b>	PERHITUNGAN ODTWA WISATA.....	C-1
<b>LAMPIRAN D</b>	HASIL PERHITUNGAN PENAWARAN WISATA....	D-1
<b>LAMPIRAN E</b>	PANDUAN WAWANCARA.....	E-1
<b>LAMPIRAN F</b>	HASIL WAWANCARA.....	F-1
<b>LAMPIRAN G</b>	FORM KUESIONER HUTAN ALBASIA .....	G-1
<b>LAMPIRAN H</b>	FORM KUESIONER DANAU HOCE.....	H-1
<b>LAMPIRAN I</b>	DATA WISATAWAN HUTAN ALBASIA.....	I-1
<b>LAMPIRAN J</b>	DATA WISATAWAN DANAU HOCE.....	J-1
<b>LAMPIRAN K</b>	DOKUMENTASI <i>STAKEHOLDER</i> .....	K-1
<b>LAMPIRAN L</b>	DOKUMENTASI WISATAWAN HUTAN ALBASIA..	L-1
<b>LAMPIRAN M</b>	DOKUMENTASI WISATAWAN DANAU HOCE.....	M-1