

DAFTAR ISI

HALAMAN PERNYATAAN	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
KATA PENGANTAR	iii
ABSTRAK	v
ABSTRACT	vi
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah Perancangan	2
1.3 Tujuan Perancangan	3
1.4 Sasaran Perancangan	3
1.5 Lingkup Lokasi dan Pembahasan	3
1.6 Sistematika Laporan/Penulisan	4
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	5
2.1 Tinjauan Agrowisata	5
2.1.1 Pengertian Agrowisata.....	5
2.1.2 Sejarah Perkembangan Agrowisata	6
2.1.3 Potensi Budidaya Pertanian Dan Perkebunan Yang Dapat Dikembangkan Dalam Agrowisata.....	6
2.1.4 Aspek Keberhasilan Pengelolaan Agrowisata	9
2.1.5 Pengembangan Agrowisata	10
2.1.6 Fungsi Kawasan Agrowisata	11
2.2 Aturan, Norma dan Standar	12
2.2.1 Prinsip-prinsip Agrowisata	12
2.2.2 Kriteria Agrowisata	13
2.2.3 Standar Agrowisata.....	13
2.3 Arsitektur Bioklimatik	15

2.3.1	Pengertian	15
2.3.2	Sejarah	16
2.3.3	Prinsip Desain	16
2.3.4	Pendekatan Konsep.....	19
2.5.	Contoh Kasus/Preseden	20
2.5.1	Kawasan Agrowisata di Rurukan, Tomohon.....	20
2.5.2	Lahan Buah Condet, Jakarta Timur	22
2.5.3	Kusuma Agrowisata, Malang	23
BAB III LANDASAN KONSEPTUAL.....		26
3.1	Analisis Fungsi Kawasan Agrowisata	26
3.2	Analisis Internal	26
3.2.1	Pelaku Kegiatan	26
3.2.2	Analisa Kegiatan.....	28
3.2.3	Kebutuhan Ruang	29
3.2.4	Persyaratan Ruang	31
3.2.5	Besaran Ruang	32
3.2.6	Hubungan Ruang	34
3.3	Analisis Lokasi	35
3.3.1	Gambaran Umum Kabupaten Kayong Utara.....	35
3.3.2	Kriteria Pemilihan Lokasi	36
3.3.3	Pemilihan <i>Site</i>	37
3.3.4	Kesimpulan Pemilihan Site.....	38
3.4	Analisis Eksternal	38
3.4.1	Kondisi Tapak dan Lingkungan.....	38
3.4.2	Analisis Orientasi.....	39
3.4.3	Analisis Sirkulasi	39
3.4.4	Analisis Vegetasi	40
3.4.5	Analisis Zonasi dan Tata Guna Lahan	41
3.5	Analisis Bentuk.....	42
3.6	Analisis Struktur	43

3.7	Analisis Utilitas	44
3.7.1	Jaringan Air Bersih	44
3.7.2	Drainase dan Sanitasi.....	45
3.7.3	Jaringan Listrik	46
3.7.4	Sistem Keamanan Bangunan	47
3.7.5	Sistem Komunikasi dan Informasi.....	47
3.7.6	Sistem Tata Udara.....	48
3.7.7	Keamanan Kebakaran.....	48
3.7.8	Penangkal Petir	49
BAB IV KONSEP PERANCANGAN.....		50
4.1	Konsep Dasar.....	50
4.2	Konsep Fungsi	50
4.3	Konsep Internal	50
4.4	Konsep Fisika Bangunan	50
4.5	Konsep Struktur.....	51
4.5.1	Konsep Struktur Bawah.....	51
4.5.2	Konsep Struktur Atas.....	52
4.6	Konsep Utilitas	52
4.6.1	Jaringan Air Bersih.....	52
4.6.2	Sanitasi dan Drainase.....	53
4.6.3	Keamanan Kebakaran.....	53
4.6.4	Sistem Penyediaan Listrik	54
4.6.5	Sistem Penangkal Petir	55
4.6.6	Sistem Komunikasi.....	55
4.6.7	Sistem Informasi.....	55
4.6.8	Sistem Keamanan Bangunan	55
4.6.9	Sistem Penghawaan	56
4.6.10	Sistem Persampahan	56
4.7	Konsep Tata Ruang Luar.....	56
4.8	Konsep Tata Ruang Dalam.....	61
4.9	Gubahan Bentuk	64

BAB V PRA RANCANGAN	65
5.1 Gambar Situasi.....	65
5.2 Gambar <i>Siteplan</i>	66
5.3 Gambar Denah	66
5.4 Gambar Tampak.....	70
5.5 Gambar Potongan.....	75
5.6 Suasana Luar Bangunan.....	76
5.7 Suasana Dalam Bangunan.....	77
DAFTAR PUSTAKA	78