

## DAFTAR ISI

HALAMAN PERNYATAAN .....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
KATA PENGANTAR .....	iv
ABSTRAK .....	vi
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL.....	xii
DAFTAR GAMBAR .....	xiii
BAB I. PENDAHULUAN .....	1
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Rumusan Masalah.....	2
1.3. Tujuan Perancangan.....	2
1.4. Sasaran.....	3
1.5. Lingkup Pembahasan.....	3
1.6. Metode Perancangan.....	3
1.6.1 Keaslian perancangan (fungsi, metode dan lokasi) .....	3
1.6.2 Pendekatan perancangan.....	4
1.6.3 Metode perancangan.....	4
1.6.4 Diagram Alir Perancangan .....	8
1.6.5 Sistematika Penulisan .....	9

BAB II. TINJAUAN PUSTAKA.....	10
2.1. Tinjauan Terhadap Mal Pelayanan Publik.....	10
2.1.1. Pengertian Mal Pelayanan Publik.....	10
2.1.2. Fungsi Dan Tujuan Mal Pelayanan Publik.....	12
2.1.3 Jenis Layanan Mal Pelayanan Publik.....	13
2.2 Aturan, Norma dan Standar.....	15
2.3 Data Umum Lokasi.....	16
2.4 Studi Kasus.....	16
BAB III. LANDASAN KONSEPTUAL.....	22
3.1 Analisa Fungsi.....	22
3.2 Analisa Internal.....	22
3.2.1 Pelaku.....	22
3.2.2 Kegiatan dan Kebutuhan Ruang.....	23
3.2.3 Hubungan Ruang.....	28
3.2.4 Organisasi Ruang.....	28
3.2.5 Persyaratan ruang.....	29
3.2.6. Besaran Ruang.....	30
3.3 Analisa Eksternal.....	32
3.3.1 Lokasi.....	32
3.3.2 Perletakkan.....	33
3.3.3 Orientasi.....	34

3.3.4 Sirkulasi.....	35
3.3.5 Vegetasi .....	36
3.3.6 Zonasi .....	37
3.4 Analisa Bentuk.....	38
3.5 Analisa Struktur .....	38
3.6 Analisa Utilitas .....	41
3.6.1 Sistem Jaringan Air .....	41
3.6.2 Sistem Jaringan Listrik .....	43
3.6.3 Sistem Tata Udara .....	43
3.6.4 Sistem Keamanan Bangunan .....	44
3.6.5 Sistem persampahan .....	44
3.7 Analisa Fisika Bangunan .....	44
<b>BAB IV KONSEP PERANCANGAN .....</b>	<b>45</b>
4.1 Konsep Fungsi .....	45
4.2 Konsep Tata Ruang Dalam.....	45
4.2.1 Konsep Internal .....	45
4.2.2 Tata Ruang Dalam .....	47
4.3 Konsep Tata Ruang Luar .....	48
4.3.1 Konsep Eksternal.....	48
4.3.2 Tata Ruang Luar .....	51
4.4 Konsep Bentuk.....	52

4.5 Konsep Struktur .....	52
4.6 Konsep Utilitas .....	53
4.6.1 Air bersih .....	53
4.6.2 Air kotor .....	54
4.6.3 Listrik .....	55
4.6.4 Tata Udara .....	55
4.6.5 Keamanan Bangunan .....	56
4.6.6 Persampahan .....	56
4.7 Konsep Fisika Bangunan .....	57
<b>BAB V. PRA RANCANGAN .....</b>	<b>58</b>
5.1 Blok Plan .....	58
5.2 Situasi .....	59
5.3 Site Plan .....	59
5.4 Denah .....	60
5.5 Tampak .....	62
5.6 Potongan .....	64
5.7 Suasana Eksterior .....	65
5.8 Suasana Interior .....	66
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>68</b>