

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Pembangunan infrastruktur jalan merupakan bentuk program pemerintah yang bertujuan untuk meningkatkan kesejahteraan masyarakat serta pemerataan dalam sektor pembangunan infrastruktur disetiap daerah di Indonesia. Dengan adanya infrastruktur jalan yang baik diharapkan dapat meningkatkan pertumbuhan perekonomian dari segala sektor perekonomian daerah tersebut.

Jalan merupakan salah satu akses transportasi darat yang menghubungkan suatu daerah ke daerah lain, dimana jalan menjadi prasarana penting yang sangat berpengaruh dalam suatu daerah/wilayah untuk merangsang meningkatnya kegiatan perekonomian, berkembangnya usaha di sektor pertanian, industri, perdagangan, pariwisata serta untuk mendukung kesinambungan distribusi barang dan jasa. Pengembangan jalan bukan hanya terbatas pada pembuatan jalan baru, namun juga pada peningkatan kapasitas maupun kualitas jalan, Oleh karena itu pembangunan jalan sangat penting diperhatikan dengan melakukan kegiatan manajemen pengendalian baik dari segi perencanaan maupun pelaksanaan sehingga pembangunan dapat dilaksanakan dengan lancar, aman, efisien dan tepat waktu.

Dalam dunia konstruksi ketentuan mengenai biaya, mutu dan waktu penyelesaian pekerjaan konstruksi telah diikat dalam kontrak kerja dan menjadi ketetapan sebelum pihak kontraktor melaksanakan pekerjaan tersebut. Pengendalian proyek merupakan suatu bentuk upaya untuk menjamin keberhasilan proyek sesuai perencanaan, dimana keberhasilan suatu proyek konstruksi dibutuhkan manajemen yang baik dan mampu mengendalikan setiap aktivitas pekerjaan yang dilaksanakan. Maka diperlukan adanya pengendalian biaya dan waktu untuk mengetahui besarnya kemajuan dan keterlambatan yang terjadi, karenakan biaya dan waktu merupakan salah satu aspek yang penting yang dapat berpengaruh besar terhadap keberhasilan proyek konstruksi.

Berdasarkan paparan tersebut diatas, pada tugas akhir ini akan membahas mengenai analisis pengendalian biaya dan waktu pada proyek pembangunan jalan Sebujiit-Tamong Kecamatan Siding Kabupaten Bengkayang Provinsi Kalimantan Barat, dengan menggunakan konsep nilai hasil (*Earned Value Concept*), konsep nilai hasil merupakan salah satu metode yang digunakan dalam pengelolaan proyek yang mengintegrasikan biaya dan waktu.

Pada konsep ini memiliki tiga dimensi penting yaitu rencana penyerapan biaya (*Budget Cost*), biaya aktual pelaksanaan yang dikeluarkan (*Actual cost*), dan suatu nilai yang didapatkan dari biaya yang sudah dikeluarkan atau yang disebut *Earned Value*. Dari ketiga dimensi tersebut, dengan menggunakan konsep *Earned Value* dapat dihubungkan antara kinerja biaya dengan waktu yang bersumber dari perhitungan varian biaya dan waktu.

Dalam penelitian ini penulis tertarik untuk menggunakan metode *Earned Value* sebagai metode analisis untuk dapat mengetahui tingkat kinerja suatu proyek konstruksi terkait dengan biaya dan waktu sebagai langkah pengendalian dan pembangunan Jalan Sebujiit-Tamong menjadi objek dalam penelitian ini.

1.2 Rumusan Masalah

Adapun rumusan masalah yang akan dibahas dalam penelitian ini, sebagai berikut:

1. Bagaimana kinerja proyek terhadap perencanaan awal proyek dari segi biaya dan waktu dengan metode *Earned value* ?
2. Berapa prediksi biaya dan waktu penyelesaian proyek dengan menggunakan metode nilai hasil (*Earned value*) ?

1.3 Tujuan Penelitian

Maksud dan tujuan dari penelitian tugas akhir ini yaitu :

1. Untuk mengetahui kinerja proyek dari segi biaya dan waktu dengan penerapan metode nilai hasil (*Earned value*).
2. Untuk mengetahui besar prediksi biaya dan waktu dalam penyelesaian proyek serta menentukan efisiensi dari keterlambatan yang terjadi.

1.4 Manfaat Penelitian

Untuk dapat mengetahui lebih mendalam mengenai manajemen pengendalian biaya dan waktu dengan menggunakan metode *earned value* dalam perencanaan proyek konstruksi sebagai langkah awal pengendalian sehingga proyek dapat terealisasi sesuai dengan rencana.

1.5 Pembatasan Masalah

Pada penelitian ini pembatasan masalah perlu dibuat agar pelaksanaan penelitian dapat lebih terarah dan terfokus, sesuai dengan rencana yang dibuat, sehingga hasil penelitian dapat maksimal sesuai dengan tujuan awal penelitian. Adapun batasan yang dilakukan adalah :

1. Dalam penelitian ini, pengambilan data hanya dilakukan pada proyek pembangunan Jalan Sebujit-Tamong, Kecamatan Siding, Kabupaten Bengkayang, panjang penanganan sepanjang 2,5 km.
2. Pembahasan menggunakan Metode Konsep Nilai Hasil (*Earned Value Concept*).
3. Pengumpulan data-data yang dibutuhkan dalam penelitian ini telah dilakukan mulai dari bulan September, dimana proyek mulai berjalan pada bulan Juni sampai dengan bulan November tahun 2021. Data yang dipergunakan merupakan hasil progres proyek selama 22 minggu, terhitung dari mulai minggu ke-1 samapai dengan minggu ke-22.

1.6 Sistematika Penulisan

Sistematika penulisan tugas akhir ini dibagi menjadi beberapa bab yang berbeda tetapi saling menunjang satu samalain agar tidak menyimpang maka penulis perlu membuat sistematika penulisan sebagai berikut :

1. Bab I Pendahuluan
Pada bab ini berisi tentang latar belakang peneltian, rumusan masalah, tujuan, ruang lingkup penelitian, metodologi penelitian dan sistematika penulisan.

2. Bab II Tinjauan Pustaka

Pada bab ini membahas mengenai dasar-dasar teori yang berhubungan dengan judul penulisan, penentuan langkah dan metode penelitian yang bersumber dari penelitian terdahulu yang sejenis dengan penelitian saat ini sebagai sumber dan acuan dalam penelitian ini, serta menghindari plagiarism terhadap penelitian serupa.

3. Bab III Metodologi Penelitian

Pada bab ini berisikan data umum objek penelitian, tahapan persiapan penelitian mencakup, dari analisis biaya dan waktu serta alur peneliitian.

4. Bab IV Analisis dan Pembahasan

Pada bab ini membahas hasil dari metode analisis yang diterapkan berupa nilai hasil analisis biaya dan waktu pada proyek pembangunan jalan raya.

5. Bab V Penutup

Pada bab ini akan dibuat suatu kesimpulan dan saran yang berkaitan dengan kegiatan penelitian yang telah di lakukan.